



伊利诺伊州库克县巡回法院

Mariyana T.
Spyropoulos

库克县巡回法院书记员

衡平法庭指南

衡平法庭分为两个部门：普通衡平法庭和抵押赎回权/机械留置权法庭。

衡平法庭负责审理涉及衡平法的案件，包括：禁制令、集体诉讼、丧失抵押贷款赎回权、宣告式判决、合同纠纷、债权人权利、留置权、遗嘱和信托的订立、信托关系、破产管理、合伙企业和公司的解散、法定及行政审查。

Chancery Division, Room 802
Daley Center, 50 W. Washington
Chicago, IL
(312) 603-5133

禁制令：命令或阻止某项行动的法院命令。若要获得禁制令，原告必须证明，根据普通法无明确、充分和完整的补救措施，除非给予救济，否则将造成不可弥补的损害。

集体诉讼：大型个人团体的一名代表成员以团体全体成员的名义提起的诉讼。除其他特殊要求外，集体必须是可确定的，成员必须对原告提出的法律和事实问题存在共同利益。

丧失抵押贷款赎回权：贷款人提起的、寻求强制支付抵押贷款的诉讼。不偿还债务会加速这种情形，并且它会导致出于偿还债务之目的出售抵押贷款上附着的财产。

宣告式判决：该诉讼寻求的是确定各方权利或就法律问题表达法院意见（而非命令采取任何行动）的法院判决。按照惯例，无后续执行程序。

机械留置权：提起该诉讼是为了寻求出于以下目的执行留置权：寻求优先支付在建造或修复建筑物或其他构筑物、土地附加物以及土地上建造的建筑物和修缮物期间履行的工作或提供的材料所具备的价格或价值。

行政审查：该诉讼寻求对行政机关作出的最终判决进行司法审查。

姓名变更：为纠正姓名的拼写而提起的诉讼。

州外诉讼传票：提起该诉讼是为了寻求签发送达另一个州的传票。

*因法律规定，库克县巡回法院书记员无法提供法律咨询。
请注意，本文档内容不构成法律咨询。*

自代理诉讼人中心：(872) 529-1093

客服中心：(312) 603-5030

www.cookcountyclerkofcourt.org

 CookCountyClerkofCourt

 ClerkCook  clerkofthecircuitcourt
库克县巡回法院书记员